

**Obchodná akadémia, F. Madvu 2, Prievidza,  
so sídlom F. Madvu 2, 971 29 Prievidza**

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

**vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2019 (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov

<b>Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:</b>	Obchodná akadémia, F. Madvu 2, Prievidza
<b>Sídlo:</b>	F. Madvu 2, 971 29 Prievidza
<b>Zastúpený:</b>	Mgr. Ľubomír Vida, riaditeľ školy
<b>Bankové spojenie:</b>	Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
<b>IBAN:</b>	SK85 8180 0000 0070 0050 6302
<b>IČO:</b>	00162094
<b>DIČ:</b>	2021143575
<b>Kontaktná osoba:</b>	Ing. Amália Antolová, vedúca úseku TEČ

**Predmet nájmu na základe súťaže:**

Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na dobu určitú – na 3 roky na nájom nebytových priestorov v hlavnej budove školy na ulici F. Madvu 2 v Prievidzi, zapísanej na LV č. 5575, súp. č. 327, postavenej na parc. č. 900, k. ú. Prievidza za účelom umiestnenia 1 ks nápojového automatu. Výmera priestoru – 1,00 m<sup>2</sup> chodby na prízemí hlavnej budovy. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Minimálna výška nájomného:**

Za nebytové priestory uvedené v predmete nájmu predstavuje sumu vo výške 25,00 € mesačne. V tejto sume nie sú zahrnuté náklady súvisiace s energiami a ostatnými službami spojenými s nájmom, ktoré budú pripočítané k cene nájmu.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „OVS - nápojový automat - NEOTVÁRAŤ“ na adresu: Obchodná akadémia, F. Madvu 2, 971 29 Prievidza, v termíne do 20.5.2019, do 10,00 h.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.

Ak bude predložená viac ako jedna cenová ponuka v rámci OVS, bude nasledovať elektronická aukcia.

**Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

- a) identifikačné údaje uchádzača:
- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, číslo preukazu totožnosti, adresa trvalého bydliska, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailová adresa,
  - u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, presná adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailová adresa,
  - u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, presná adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, v prípade, že uchádzač nie je štatutárnym orgánom, predložiť plnú moc ku konaniu s podpismi členov štatutárneho orgánu, telefonický kontakt, e-mailová adresa
- b) navrhovaná výška nájomného za predmet nájmu za mesiac
- c) uchádzač musí v návrhu vyjadriť súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely súťaže

Účastníci súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 11.00 h, kontaktné osoby: Mgr. Ľubomír Vida, telefonický kontakt 0903476848; Ing. Amália Antolová, telefonický kontakt 046/5438118, 0903210269.

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bude najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za predmet nájmu za mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Vítazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za predmet nájmu za mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S úspešným uchádzačom bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu – Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Obchodná akadémia, F. Madvu 2, 971 29 Prievidza si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo:

- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- odmietnuť návrh, v ktorom bola ponúknutá nižšia cena ako minimálna, resp. v ktorom neboli splnené všetky podmienky súťaže,
- zrušiť súťaž a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže.

V Prievidzi dňa 16. 4. 2019

**Obchodná akadémia**  
F. MADVU 2  
971 29 Prievidza



Mgr. Ľubomír Vida  
riaditeľ školy