

Obchodná akadémia, F. Madvu 2, Prievidza, so sídlom F. Madvu 2, 971 29 Prievidza

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2020 (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:	Obchodná akadémia, F. Madvu 2, Prievidza
Sídlo:	F. Madvu 2, 971 29 Prievidza
Zastúpený:	Mgr. Ivan Kadlečík, riaditeľ školy
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
IBAN:	SK85 8180 0000 0070 0050 6302
IČO:	00162094
DIČ:	2021143575
Kontaktná osoba:	Ing. Amália Antolová, vedúca úseku TEČ

Predmet nájmu na základe súťaže:

Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme na dobu určitú – 3 roky na nájom nebytových priestorov v hlavnej budove školy na ulici F. Madvu 2 v Prievidzi, zapísanej na LV č. 5575, súp. č. 327, postavenej na parc. č. 900, k. ú. Prievidza **za účelom umiestnenia 1 ks nápojového automatu**. Výmera priestoru – 1,00 m² chodby na prízemí hlavnej budovy. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Minimálna výška nájomného:

Za nebytové priestory uvedené v predmete nájmu predstavuje sumu vo výške **25,00 € mesačne**. V tejto sume nie sú zahrnuté náklady súvisiace s energiami a ostatnými službami spojenými s nájmom, ktoré budú pripočítané k cene nájmu.

Nájomné sa bude platiť po celý rok, úhrada za poskytované služby s výnimkou letných mesiacov júl a august.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „**OVS - nápojový automat - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Obchodná akadémia, F. Madvu 2, 971 29 Prievidza, v termíne do 30. 09. 2020 do 10,00 h.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.

Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

- a) identifikačné údaje uchádzača:
 - **u fyzickej osoby – nepodnikateľa:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, číslo preukazu totožnosti, adresa trvalého bydliska, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailová adresa,
 - **u fyzickej osoby – podnikateľa:** obchodné meno, presná adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailová adresa,
 - **u právnickej osoby:** obchodné meno, presná adresa sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, v prípade, že uchádzač nie je štatutárnym orgánom právnickej osoby, predloží plnú moc ku konaniu s podpismi členov štatutárneho orgánu, telefonický kontakt, e-mailová adresa
- b) **navrhovaná výška nájomného** za predmet nájmu za mesiac, ktorá musí byť vyjadrená len konkrétnym číslom,
- c) uchádzač musí v návrhu vyjadriť **súhlas so spracovaním osobných údajov** v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely súťaže.

Všetky doklady predložené uchádzačom musia byť originály alebo ich overené fotokópie.

Účastníci súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Sortiment v automate musí byť výživovo hodnotný a musí spĺňať podmienky Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež. Za dodržanie sortimentu, za kvalitu sortimentu a za dodržanie hygienických predpisov a noriem bude niest' zodpovednosť nájomca.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, od 8.00 h do 11.00 h, kontaktné osoby: Mgr. Ivan Kadlečík, telefonický kontakt 0907758025; Ing. Amália Antolová, telefonický kontakt 046/5438118, 0903210269.

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná 3-členná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, ktorý nebude spĺňať niektorú z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bude najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za predmet nájmu za mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Ak bude predložená viac ako jedna cenová ponuka, bude nasledovať elektronická aukcia.

Na e-mailovú adresu účastníkov budú odoslané pozvánky do elektronickej aukcie vrátane webovej adresy, kde bude súťaž prebiehať. Východiskom pre elektronickeú aukciu bude najvyššia cenová ponuka, ktorá bola predložená v písomnej podobe.

Vít'azom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za predmet nájmu za mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude zo strany vyhlasovateľa elektronickou poštou oboznámený s výsledkom súťaže najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení elektronickou poštou. S úspešným uchádzačom bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu – Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Obchodná akadémia, F. Madvu 2, 971 29 Prievidza si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené ponuky,
- meniť uverejnené podmienky súťaže,
- odmietnuť návrh, v ktorom bola ponúknutá nižšia cena ako minimálna, resp. v ktorom neboli splnené všetky podmienky súťaže,
- zrušiť súťaž a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže

V Prievidzi dňa 04. 09. 2020

Mgr. Ivan Kadlečík
riaditeľ školy